

平成 22 年 3 月 17 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 奥 村 組  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 奥 村 太 加 典  
(コード番号 1 8 3 3 東証・大証第 1 部)  
問 合 せ 先 管 理 本 部 経 理 部 長 田 中 敦 史  
(TEL. 06-6621-1101)

## 固定資産の譲渡及び特別利益の発生に関するお知らせ

当社は、今般下記のとおり固定資産の譲渡を決定し、当該固定資産の譲渡に伴い特別利益が発生する見込みとなりましたので、お知らせします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

資産の有効かつ効率的な運用を図るため、下記資産を譲渡するものです。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容	所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
土地 2, 223. 60㎡	東京都板橋区高島平九丁目 4 番 3 他	約1千万円	約10億円	更地

#### 3. 譲渡の相手先の概要

商号	三井不動産レジデンシャル株式会社
本店所在地	東京都中央区日本橋室町三丁目 1 番 20 号
代表者	代表取締役 松本 光弘
資本の額	40, 000 百万円
主な事業の内容	住宅分譲事業ほか
当社との関係	資本関係等特に記載すべきものではありません。

#### 4. 譲渡の日程

平成 22 年 3 月 25 日 契約締結及び物件引渡し

#### 5. 特別利益

本件譲渡に伴い、平成 22 年 3 月期決算において特別利益として約 9 億円を計上する見込みです。

#### 6. 今後の見通し

平成 22 年 3 月期通期連結・個別業績予想については、現在精査中であり、業績予想の修正を行う必要が生じましたら、速やかに公表します。

以 上